

**ZMLUVA O NÁJME LETECKEJ TECHNIKY BEZ POSÁDKY
(DRY LEASE) č.: HC.AG.2222024**

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY:

Slovak Training Academy, s.r.o.

sídlo: Štúrova 925/27, 018 41 Dubnica nad Váhom

IČO: 47 055 952

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

zapísaná: v obch. registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.: 30298/R

zastúpená: Ing. Jozef JANEČEK, konateľ

(ďalej len „**Vlastník**“)

HELI COMPANY s.r.o.

sídlo: Vranovská 72, 080 01 Prešov

IČO: 36 492 124

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

zapísaná: v obch. registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 14788/P

zastúpená: Ing. Jozef JANEČEK, konateľ

zastúpená: Ing. , , výkonný riaditeľ

(ďalej len „**Nájomca**“)

PREAMBULA

1. Vlastník prehlasuje, že je vlastníkom lietadiel (ďalej tiež len ako „**letecká technika**“ alebo len ako „**LT**“) uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Nájomca prehlasuje, že:
 - k účinnosti tejto zmluvy spĺňa všetky podmienky a požiadavky v tejto zmluve stanovené a je oprávnený túto zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej uvedené;
 - k účinnosti tejto zmluvy je podľa platných právnych predpisov oprávnený si LT od Vlastníka prenajať a prevádzkovať LT v rámci platných prevádzkových povolení - osvedčení vydaných Dopravným úradom (ďalej len „DÚ“) v súlade s platnými právnymi predpismi a zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „letecký zákon“) a je spôsobilý na vykonávanie letovej činnosti v súlade s podmienkami uvedenými v prevádzkovej špecifikácii Nájomcu.

I. VYMEDZENIE NIEKTORÝCH POJMOV A ICH DEFINÍCIA

Vrtuľníkom sa na účely tejto Zmluvy rozumie druh leteckej techniky špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

Letúnom sa na účely tejto Zmluvy rozumie druh leteckej techniky špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

Výkonom letových činností sa na účely tejto Zmluvy rozumie akákoľvek letová činnosť v zmysle platných leteckých predpisov.

Letovými hodinami sa na účely tejto Zmluvy rozumie čas od spustenia motora lietadla do vypnutia motora lietadla. 1 letová hodina trvá 60 minút. V prípade, že letová hodina nedosiahne plných 60 minút, premenou minút na hodiny sa vypočíta alikvotná časť letovej hodiny.

Typovým materiálom sa na účely tejto zmluvy rozumejú všetky súčiastky, z ktorých sa skladá LT.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Vlastníka prenechať do nájmu LT uvedenú v prílohe č. 1 tejto zmluvy Nájomcovi spolu s príslušnou dokumentáciou a záväzok Nájomcu zaplatiť za nájom LT Vlastníkovi nájomné v zmysle čl. VII tejto zmluvy.

III. ZABEZPEČENIE ÚDRŽBY A LETOVEJ SPÔSOBILOSTI

1. Za zabezpečenie letovej spôsobilosti LT v súlade s platnou leteckou legislatívou zodpovedá po dobu prenájmu Nájomca.
2. Nájomca prehlasuje, že je držiteľom oprávnení a osvedčení Organizácie údržby č. SK.145.033 a organizácie Riadenia zachovania letovej spôsobilosti č. SK.CAMO.002, ktoré ho oprávňujú zabezpečovať letovú spôsobilosť leteckej techniky.
3. Zabezpečenie údržby a letovej spôsobilosti leteckej techniky sa vykonáva podľa Dodatku č.1 o cene k Zmluve o nájme leteckej techniky zo dňa 26.01.2018 medzi Vlastníkom a Nájomcom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že LT Vlastník odovzdá Nájomcovi na základe písomného protokolu bez zbytočného odkladu na jej riadne užívanie a prevádzku spolu s príslušnou prevádzkovo-technickou dokumentáciou. Vzor protokolu tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJOMCU

1. Nájomca je počas doby platnosti tejto zmluvy oprávnený LT užívať, prevádzkovať a vykonávať s ňou letovú činnosť v zmysle leteckého zákona a platných leteckých predpisov, a to všetko za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súlade s osvedčeniami a povoleniami vydanými DÚ v súlade s platnými právnymi predpismi SR a v súlade s podmienkami uvedenými v prevádzkovej špecifikácii Nájomcu.
2. Nájomca je oprávnený vykonávať leteckú činnosť vrátane nájmu bez posádky (dry-lease) a nájmu s posádkou (wet-lease, ACMI) s prenajatou LT pre tretie osoby/klientov za odplatu.
3. Nájomca sa zaväzuje pre prevádzku a zabezpečenie letovej spôsobilosti LT zabezpečiť vedenie technickej dokumentácie a letovej dokumentácie, všetko podľa príslušných právnych predpisov.
4. Nájomca sa zaväzuje na svoju zodpovednosť zabezpečiť výkon letových činností prostredníctvom kvalifikovaných pilotov s potrebnou preukázateľnou kvalifikáciou v súlade s poistnými podmienkami LT.
5. Nájomca je povinný zabezpečiť plánovanie a vykonanie údržby na leteckej technike v plnom rozsahu na náklady vlastníka.

6. Nájomca je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny všetkých svojich pracovníkov (piloti, technici, a pod.), zároveň je povinný zabezpečiť kvalifikáciu každého zo svojich pracovníkov. Za svojich zamestnancov a pracovníkov nesie nájomca plnú zodpovednosť.
7. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť parkovanie LT na vhodnom mieste v súlade s leteckým zákonom a platnými právnymi predpismi SR a prevádzkovou potrebou LT tak, aby sa v najvyššej možnej miere predišlo poškodeniu LT, a aby nedošlo k porušeniu platných právnych predpisov SR.
8. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť Vlastníkovi všetky okolnosti, nezrovnalosti a poruchy a ich pravdepodobné dôvody, ktoré zistil pri prevádzke LT, a ktoré majú za následok stratu letovej spôsobilosti.
9. Nájomca podáva hlásenie o stave LT, počte letových hodín v mesačných hláseniach kontaktným osobám Vlastníka.
10. V prípade vzniku mimoriadnej udalosti je nájomca (resp. jeho zodpovedný pracovník) povinný vykonať ohlasovaciu povinnosť v zmysle platných predpisov na príslušné orgány a v zmysle poisťných zmlúv a zabezpečiť ostatné povinnosti vyplývajúce z právnych predpisov s cieľom minimalizovať vznik škody a s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrovania. Vznik takejto udalosti je povinný Nájomca bezodkladne písomne oznámiť Vlastníkovi.

V. PRÁVA A POVINNOSTI VLASTNÍKA

1. Vlastník je v prípade pochybnosti oprávnený vykonať kontrolu po predchádzajúcom písomnom upozornení za účelom zistenia, či Nájomca prevádzkuje LT v súlade s touto zmluvou.
2. Vlastník sa zaväzuje, že LT počas doby platnosti tejto zmluvy neprenajme tretím stranám.
3. Vlastník na vlastné náklady zaistí havarijné poistenie leteckej techniky a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou lietadla podľa § 13 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 785/2004 z 24. apríla 2004 o požiadavkách na poistenie leteckých dopravcov na poistenie leteckých dopravcov a prevádzkovateľov lietadiel, s uvedením Prevádzkovateľa a ako poisteného pre dojednanú letovú prevádzku.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A NÁHRADA ŠKODY

1. Vlastník odovzdá Nájomcovi LT v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie v zmysle tejto zmluvy a Nájomca sa zaväzuje LT v takomto stave udržiavať a zabezpečovať jeho prevádzku v súlade s touto zmluvou. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s technickým stavom LT a berie ho na vedomie.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať a prevádzkovať LT podľa ustanovení tejto zmluvy pri najlepšom vedomí a svedomí tak, aby na LT nevznikla škoda.
3. Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté na LT spôsobené použitím postupov pri prevádzke, ktoré sú nesprávne a nie sú v súlade s postupmi obsluhy a používania určenými pre LT.
4. V prípade vzniku škody, na ktorú sa vzťahuje havarijné poistenie LT vrátane prístrojového vybavenia používaného za letu na palube, patrí poisťné plnenie zo strany poisťovne Vlastníkovi.
5. V prípade, ak Vlastník zistí, že Nájomca užíva a/alebo prevádzkuje LT v rozpore s touto zmluvou alebo inak porušuje svoje povinnosti z tejto zmluvy, je oprávnený požadovať, aby sa Nájomca zdržal takéhoto konania, aby odstránil spôsobené škody za ktoré zodpovedá, aby užíval a Prevádzkoval vrtuľník riadnym spôsobom a riadne plnil svoje povinnosti vyplývajúce mu zo zmluvy.

VII. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na cenách za prenájom LT, ktoré sú uvedené v prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
2. Nájomné bude Vlastník fakturovať s mesačnou periodicitou na základe podkladov o letových hodinách od Nájomcu.
3. V prípade neočakávaných a mimoriadnych zmien v priebehu roka (napr. zvýšená inflácia, výrazný nárast vstupných cien, cien energií a pod.) si Poskytovateľ služby vyhradzuje právo do fakturovať svoje služby raz ročne a to podľa nového cenníka odsúhlaseného oboma stranami v písomnom dodatku.
4. Vlastník vystaví a doručí faktúru – daňový doklad Nájomcovi, vždy do 5. dňa v mesiaci za predchádzajúci mesiac.
5. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra bude doručovaná elektronickou poštou (e-mailom). Faktúra musí byť vo formáte PDF. Mailová adresa Objednávateľa na zasielanie elektronických faktúr : uctaren@heli-school.com.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú chrániť navzájom svoje dobré meno, rešpektovať sa ako obchodní partneri a neuskutočňovať žiadne úkony, ktorými by mohli ohroziť záujmy druhej zmluvnej strany, príp. licencie/osvedčenia druhej zmluvnej strany.
2. Všetky informácie, ktoré si zmluvné strany v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy poskytnú a/alebo inak sprístupnia, a ktoré nie sú verejne dostupné, sa považujú za dôverné informácie. Žiadna zo zmluvných strán nesmie tieto informácie prezradiť tretej osobe ani ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby. Každá zo strán sa ďalej zaväzuje, že vyvinie maximálne úsilie k tomu, aby nedošlo k zneužití uvedených informácií treťou osobou. Bez ohľadu na vyššie uvedené sú zmluvné strany oprávnené sprístupniť uvedené informácie DÚ, poskytovateľovi úveru, poisťovni a svojim právnym zástupcom, poradcom a spoločnostiam patriacim do skupiny podnikov CE Industries.
3. Akékoľvek zmeny v údajoch, listinách, pri kontaktných osobách, v adresách na doručovanie a pod. uvedených v tejto Zmluve, príp. v listinách súvisiacich s plnením tejto Zmluvy, sú zmluvné strany povinné si navzájom oznamovať bez zbytočného odkladu.

IX. DORUČOVANIE

1. Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou budú doručené druhej zmluvnej strane e-mailom, telefonicky, osobne alebo zaslané poštou doporučené na adresu jej sídla uvedeného nižšie, ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak. Každá zmluvná strana sa zaväzuje oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu jej sídla do troch (3) pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala.
2. V prípade porušenia povinnosti zmluvnej strany oznámiť zmenu jej sídla druhej zmluvnej strane, považuje sa písomnosť za doručeníu aj v prípade neprevzatia zásielky odoslanej poštou na adresu posledného známeho sídla druhej zmluvnej strany, a to pätnástym (15-tym) dňom po odoslaní písomnosti druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že bez ohľadu na skutočnosť, či adresát písomnosti prevzal alebo neprevzal, za predpokladu, že písomnosť bola zaslaná na adresy sídiel uvedené nižšie alebo iné adresy oznámené podľa tejto Zmluvy, za doručenie sa bude považovať:
 - pri doručovaní poštou doporučeným listom písomnosť je považovaná za doručeníu uplynutím piateho (5) pracovného dňa od odoslania písomnosti;

- v prípade doručovania osobne alebo renomovanou zásielkovou službou (DHL, UPC atď.) písomnosť je považovaná za doručení uplynutím času, na ktorý znela požiadavka na doručenie písomnosti.
 - v prípade doručovania e-mailom je e-mail považovaný za doručení dorúčením elektronického potvrdenia o doručení e-mailu adresátovi.
4. Ústne oznámenia, vykonané osobne alebo telefonicky nadobudnú účinnosť, ak sú potvrdené písomne, alebo iným spôsobom uvedeným vyššie, do 24 hodín po tom, čo boli ústne dohodnuté alebo sprostredkované. Žiadna zo zmluvných strán nie je povinná vykonať úkony na základe ústnych oznámení až do momentu, kým nebudú písomne potvrdené, vrátane potvrdenia e-mailom.
5. Údaje zmluvných strán na účely doručovania písomností:

Adresa na doručovanie Nájomcovi:

Vranovská 72, 080 01 Prešov

Kontaktné osoby Nájomcu:

Ing.

Ing.

Adresa na doručovanie Vlastníkovi:

Štúrova 925/27, 018 41 Dubnica nad Váhom

Kontaktné osoby vlastníka:

X. DOBA TRVANIA ZMLUVY

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Zároveň počnúc dňom platnosti tejto zmluvy zaniká „ZMLUVA O NÁJME LETECKEJ TECHNIKY BEZ POSÁDKY (DRY LEASE) č.: HC.AG.2222022“

XI. UKONČENIE ZMLUVY

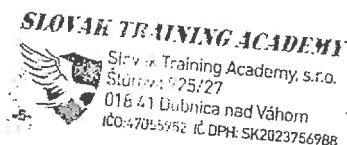
1. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť tejto zmluvy je možné predčasne ukončiť dohodou zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy podľa ustanovení Obchodného zákonníka alebo výpoveďou zmluvy jednou zmluvnou stranou, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Pre vylúčenie pochybností si zmluvné strany potvrdzujú, že za podstatné porušenie tejto zmluvy na účely odstúpenia od zmluvy sa rozumie aj každé porušenie zmluvy, ktoré druhá zmluvná strana nenapraví na základe písomného upozornenia a poskytnutia dodatočnej lehoty aspoň 30 dní.
2. Pri ukončení zmluvy Vlastník s Nájomcom dohodnú harmonogram odovzdania a prebratia LT. Nájomca pripraví a Vlastníkovi doručí odovzdávacie protokoly podľa vzoru v prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán. V prípade prechodu práv a záväzkov sú zmluvné strany povinné zabezpečiť, aby práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy prešli v celom rozsahu na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy nie je možné platne postúpiť na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu zmluvných strán.
5. Táto Zmluva, právne vzťahy z nej vyplývajúce ako aj vzťahy, ktoré táto Zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Akékoľvek zmeny a doplnky Zmluvy je možné vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán, výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
7. Zmluva sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jeden rovnopis obdrží Vlastník a dva rovnopisy obdrží Nájomca (jeden rovnopis určený pre DÚ).
8. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o platnosť, výklad alebo zrušenie tejto Zmluvy, ktoré sa nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou, bude riešiť súd vecne a miestne príslušný v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
10. Zmluvne strany sa dohodli, že touto zmluvou sa ukončuje platnosť všetkých predošlých zmlúv medzi Vlastníkom a Nájomcom týkajúcich sa prenájmu leteckej techniky uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
11. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach dňa: 30. novembra 2023

Slovak Training Academy s.r.o.:



Ing. Jc

konateľ

HELI COMPANY, s.r.o.:




Ing. JUDr. JERES, výkonný riaditeľ

Príloha č. 1 k Zmluve o nájme leteckej techniky bez posádky (DRY LEASE)**Zoznam leteckej techniky**

Druh	Značka a model	Označenie	Rok výroby	Sériové číslo	Registračná značka
Vrtuľník	AS355N Ecureuil	AS355	2000	5681	OM-IKN
Vrtuľník	AS355N Ecureuil	AS355	2002	5708	OM-IKM
Vrtuľník	Bell 206B3 JetRanger	B206	1980	3027	OM-ARI
Vrtuľník	Bell 206B3 JetRanger	B206	2006	4619	OM-GGG
Vrtuľník	Schweizer S300C Model 269C	H269	2008	S1928	OM-GGB
Vrtuľník	Schweizer S300C Model 269C	H269	1987	S1268	OM-ARM
Vrtuľník	Schweizer S300CB/CBi Model 269C-1	H269	2007	0283	OM-EAS
Vrtuľník	Schweizer S300CB/CBi Model 269C-1	H269	2007	0288	OM-HCY
Vrtuľník	Schweizer S300CB/CBi Model 269C-1	H269	2004	0185	OM-HCE
Vrtuľník	Schweizer S300CB/CBi Model 269C-1	H269	2005	0214	OM-HCA
Vrtuľník	Schweizer S300CB/CBi Model 269C-1	H269	2005	0229	OM-HCC*
Vrtuľník	Schweizer S300CB/CBi Model 269C-1	H269	2007	0278	OM-HCD*
Vrtuľník	MD Helicopters 369FF	MD530	2019	0317FF	OM-PKV
Vrtuľník	Sikorsky UH-60A BlackHawk	UH60	1982	81-23552	OM-BHK
Vrtuľník	Sikorsky EH-60A BlackHawk	EH60	1985	85-24480	OM-BHA
Vrtuľník	Sikorsky UH-60A BlackHawk	UH60	1980	80-23495	OM-BHB
Vrtuľník	Sikorsky UH-60A BlackHawk	EH60	1986	86-24578	OM-BHC

Aktuálne od: 30. novembra 2023

Registračná značka	OM-BHK	Značka a model	Sikorsky UH-60A Black Hawk		
Rok výroby	1982	Sériové číslo	81-23552	Celkový počet hodín:	8074:30
Motor		Hlavná Transmisia		Chvostová Transmisia	
Typ: T700-GE-700		Typ	Hodín do GO	Typ	Hodín do GO
Počet hodín motora do GO:		M/R	1595,50	T/R	3826,50
Motor 1	666	Transmission 70351-08100-076		Transmission 70358-06600-046	
Motor 2	926				
M/R Listy			T/R Listy		
Typ	Hodín do GO	Typ	Hodín do GO	Typ	Hodín do GO
M/R Blade 70150-09100-043	3146,03			T/R Blade 70101-31000-043	1604,00
M/R Blade 70150-09100-043	3231,60	-	-	T/R Blade 70101-31000-043	4193,00
M/R Blade 70150-09100-043	4015,35				
M/R Blade 70150-09100-043	3428,54				
Stav lietadla					
Spôsobilý letu / nespôsobilý letu: Vrtuľník spôsobilý letu					
Popis stavu, výbava lietadla: Vrtuľník je letu-schopný s platnými osvedčeniami k vykonávaniu riadnej letovej prevádzky. Je udržiavaný v riadenom prostredí CAMO, na základe platnej legislatívy. Je na ňom vykonávaná pravidelná údržba v súlade so schváleným programom údržby a platnou technickou dokumentáciou. K ďalšej ďalšej prevádzke je nutné vykonať: - plánovanú výmenu (OH) – Engine No:1 za 666 Hrs - plánovanú výmenu (OH) – Engine No:2 za 926 Hrs					
Technická dokumentácia:					
Č. položky	Názov položky	Počet			
1	Lietadlová kniha	1			
2	Motorová kniha	1			
3	Palubná dokumentácia	1			
4	Technická dokumentácia	1			
5	Údržbová dokumentácia	1			
Za odovzdávajúceho:			Za preberajúceho:		
V K Podpis: 			CAMO - HELI COMPANY – II MOE - HELI COMPANY – Ing. ,PhD. V Koši Podpis: 